

Miljö- och byggnämnden

Plats och tid Sammanträdesrum Killeberg, Kommunhuset Osby, klockan 08:30

Beslutande ledamöter
Oddbjörn Aasvold (M), ordförande
Kurth Stenberg (S), vice ordförande
Pål Nilsson (KD), tjug ersättare
Anders Edbro (C)
Roger Neckelius (S) tjug ersättare

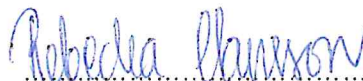
Övriga närvarande
Bo Eklund, stadsarkitekt
Håkan Bergknut, miljö- och byggchef
Rebecka Hansson, sekreterare
Göran Nyberg, byggnadsinspektör § 9
John Luftberg, byggnadsinspektör § 9
Kristoffer Banasiak, miljöinspektör

Justerare Kurth Stenberg

Justeringens plats och tid Miljö- och bygg, 2020-02-04, Klockan 15.00

Underskrifter

Sekreterare

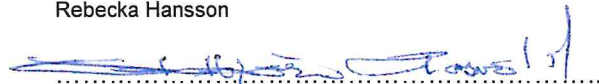


Rebecka Hansson

Paragrafer

§§ 1 - 12

Ordförande



Oddbjörn Aasvold

Justerare



Kurth Stenberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2020-01-30

Datum då anslaget sätts upp

2020-02-05

Datum då anslaget tas ned

2020-02-27

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och byggenheten

Underskrift



Rebecka Hansson

Justerandes sign

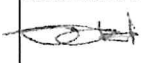
Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Ärendelista

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| § 1 Godkännande av dagordning..... | 3 |
| § 2 Delegationsbeslut | 4 |
| § 3 Rapporter/information och övrigt..... | 5 |
| § 4 Nomineringar till Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbund | 6 |
| § 5 Intern kontroll 2019, rapportering | 7 |
| § 6 Uppdrag om kostnadsminskningar..... | 8 |
| § 7 Verksamhetsplan för byggverksamheten 2020 | 13 |
| § 8 Samarbetsavtal med Östra Göinge Kommun..... | 14 |
| § 9 Ebbarp 1:47, ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av växthus | 15 |
| § 10 Lönsboda 49:30 Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. § 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), avslag . | 18 |
| § 11 Kärnmakaren 30 Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. § 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), avslag . | 21 |
| § 12 Lönsboda 47:28 Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. § 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), avslag..... | 24 |

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 1
Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnämnden godkänner dagordningen med tillägget om ett extra ärende angående försäljning av tobak.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 2

Delegationsbeslut

Dnr MBN-2020-36

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden lägger delegationsärenden till handlingarna.

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott och tjänsteman enligt en av Miljö- och byggnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö- och byggnämnden. Redovisning innebär inte att Miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det Miljö- och byggnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2019-11-20 –2020-01-16

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 3

Rapporter/information och övrigt

Dnr MBN-2020-38

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Yttrande över detaljplan för Tandläkaren 1, Killeberg 1:1 med flera och
Castor 17 och del av Osby 194:1

Verksamhetsnytt, Håkan Bergknut

PBL-akademi, del 3

Miljö- och byggnämnden

§ 4

**Nomineringar till Skånes Miljö- och hälsoskydds-
förbund**

Dnr MBN-2019-1104

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden avstår från att nominera ledamöter till Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbunds styrelse.

Miljö- och byggnämnden utser ordförande Oddbjörn Aasvold till årsmötesombud.

Sammanfattning

Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbund håller sitt årsmöte den 11 mars 2020. Inför årsmötet förbereder valberedningen valen till olika funktioner i förbundets styrelse avseende valperioden 2020–2021.

Valberedningen önskar nu namnförslag på personer som kan åta sig uppdrag.

Även ett årsmötesombud ska utses.

Beslutet skickas till:

SMHF

Kanslienheten

Miljö- och byggnämnden

§ 5
Intern kontroll 2019, rapportering

Dnr: MBN-2019-2

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna de kontroller som utförts för år 2019.

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden beslutade 2019-01-31, § 15, om att anta en plan för internkontroll 2019. Planen följs nu upp.

Beslutsunderlag

Internkontroll 2019 - Rapportering

Beslutet skickas till

Ekonomienheten



Miljö- och byggnämnden

§ 6

Uppdrag om kostnadsminskningar

Dnr MBN-2019-1072

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden fastställer skrivelsen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har i beslut 2019-11-25, § 206, gett bl.a. miljö- och byggnämnden i uppdrag att göra ytterligare översyn av organisationen i samtliga led i syfte att minska kostnadsnivån.

Nuläge

Miljö- och byggenheten har f.n. åtta tillsvidareanställda tjänstepersoner (exkl. miljö- och byggchefen), och av dessa 8 arbetar 6 personer som inspektörer och 2 personer som handläggare och administratörer. I verksamhetsplanen för byggverksamheten framgår det att det saknas 0,6 tjänster på byggsidan för att miljö- och byggnämnden ska kunna klara sitt uppdrag, något som förmodligen kommer att resultera i att miljö- och byggnämnden bl.a. måste prioritera bort strandskyddstillsynen.

I den kommande förändringen av organisationen på den administrativa sidan är det sannolikt att miljö- och byggenheten förlorar en heltidstjänst, vilket ytterligare ökar personalbristen. Förändrade arbetsrutiner, en ökad digitalisering av arbetsflödena, och det faktum att vissa administrativa funktioner kommer att utföras i andra delar av organisationen kommer dock till viss del kompensera för detta.

Miljö- och byggnämndens miljötaxor är låga i jämförelse med grannkommuner och andra kommuner med liknande förutsättningar. Detta är också något som Länsstyrelsen påpekade vid sitt tillsynsbesök 2019-11-04. Debiteringsgraden är relativt god.

Kostnadsminskningar

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att det inte finns något ytterligare utrymme för besparingar.



Miljö- och byggnämnden

Ökade intäkter

Miljö- och byggnämndens taxor är låga i jämförelse med grannkommuner och andra kommuner med liknande förutsättningar, framför allt på miljösidan. F.n. är taxorna på miljösidan 877 kr/timme (miljöbalken, strålskydd och receptfria läkemedel), respektive 864 kr/timme (tobak). Det finns ingen aktuell statistik, men enligt en inte helt komplett sammanställning som Miljöförbundet Blekinge Väst gjorde 2019 är den genomsnittliga miljöbalkstaxan 940 kr/timme i Sverige och 938 kr/timme i Skåne. En komplett och aktuell sammanställning som fångat upp indexuppräkningsarna skulle förmodligen indikera en genomsnittlig taxa på bortåt 1 000 kr/timme för 2020.

Således finns det ett utrymme att höja miljötaxorna. Även en måttlig höjning om 100 kr, som ger en taxa som håller sig på eller under genomsnittet, skulle generera en intäktsförstärkning på bortåt 250 tkr/år.

På byggsidan styrs taxan till stor del av N-faktorn, som är en justeringsfaktor som multipliceras med resultatet av uträkningen av avgiften. N-faktorn är till för att kompensera för kommunernas kostnader i förhållande till dess storlek, demografi, m.m., och den bör vara inom spannet 0,8 till 1,2.

I Osby kommun är N-faktorn 0,8, vilket speglar dåvarande SKL:s förslag att kommuner med färre invånare än 20 000 ska ha N-faktor 0,8, kommuner med fler invånare än 50 000 ska ha N-faktor 1,2 och kommuner med invånarantal däremellan ska ha N-faktor 1. Kommunfullmäktige kan besluta att N-faktorn ska vara lägre eller högre, och kan grunda sitt beslut på invånarantal eller på andra faktorer, t.ex. Sveriges Kommuner och landstings kommungruppsindelning.

En försiktig höjning av N-faktorn till 0,9 skulle generera en intäktsförstärkning på ca 140 tkr/år.

Debiteringsgraden är relativt god (f.n. ca 45 %), och förutsättningarna att öka debiteringsgraden bedöms som relativt små.

Konsekvenser av ökade inkomster

Ökade inkomster ger miljö- och byggenheten möjlighet att anställa personal så att miljö- och byggnämnden kan klara uppdraget, ge bättre service och öka kvalitén i myndighetsarbetet. I medarbetarperspektivet är detta viktigt då arbetsbelastningen är för hög, speciellt på byggsidan.

Miljö- och byggnämnden

En höjning av miljötaxorna och/eller en justering av N-faktorn är inte i konflikt med några politiska mål.

I ett invånarperspektiv innebär en höjning av miljötaxorna och/eller en justering av N-faktorn en ökad kostnad vi de tillfällen de använder miljö- och byggnämndens tjänster eller får tillsyn. Å andra sidan kan invånarna förvänta sig en högre servicegrad.

Organisatoriska förändringar och arbetsflöden

Miljö- och byggenhetens organisation är ändamålsenlig i stort, men det finns utrymme för förbättringar på byggsidan. I dagsläget består organisationen av en administratör med vissa uppgifter som handläggare, två byggnadsinspektörer och en stadsarkitekt (i praktiken bygglovsarkitekt) på konsultbasis. Den nuvarande organisationen ger en otydlig ansvarsfördelning då det inte finns någon bygglovshandläggare med uttalat ansvar för bygglovsprocessen.

En traditionell organisation för en kommun av den här storleken består i allmänhet av en bygglovsassistent med ansvar för administrationen, enklare bygglov och viss tillsyn, en bygglovshandläggare med huvudansvar för bygglovsprocessen, en byggnadsinspektör med huvudansvar för tillsynen, samt en bygglovsarkitekt med ansvar för mer komplicerade bygglov, gestaltungsfrågor och planfrågor.

Ett införande av en traditionell organisation på byggsidan skulle kunna ge en tydligare ansvarsfördelning, vilket i förlängningen minskar risken att ärenden ramlar mellan stolarna och att prioriteringarna blir klarare. Detta ger en effektivare handläggning och en högre servicenivå, vilket i sin tur resulterar i en indirekt kostnadsbesparing.

Det finns utrymme för att digitalisera arbetsflöden och att utveckla fler e-tjänster. Detta är ett pågående arbete på miljö- och byggenheten. I det korta perspektivet handlar det till stor del om att utnyttja det befintliga ärendehanteringssystemet (EDP Vision) optimalt, men i ett längre perspektiv finns planer på digital ritningshantering, e-arkiv, digitala signaturer, m.m. Många av de framtida digitala arbetsmetoderna är för stora och tunga att driva från miljö- och byggenheten, men det är viktigt att gå den vägen för att ytterligare effektivisera arbetet.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

Konsekvenser av organisatoriska förändringar och arbetsflöden Införandet av en traditionell organisation med förändrade arbetsuppgifter på byggsidan innebär stora förändringar för de berörda medarbetarna, men en tydligare ansvarsfördelning kan minska både stressen och arbetsbelastningen. Även en effektivisering av arbetsflödena bör på sikt minska arbetsbördan.

En eventuell organisationsförändring och förändrade arbetsmetoder ligger helt i linje med de politiska målsättningarna.

I ett invånarperspektiv innebär åtgärderna att invånarna kan förvänta sig en högre servicegrad.

Samarbete över kommungränserna

Många mindre kommuner väljer att samarbeta på miljösidan, ofta i form av kommunförbund eller genom samarbetsavtal. Problematiken i mindre kommuner är likartad med svårigheter med kompetensförsörjningen och en sårbarhet med enskilda tjänstepersoner med specialkompetens. Dessa problem löses ofta genom samarbete där man antingen kan skapa en större organisation eller dela på enskilda tjänster. Detta ger också en ökad attraktivitet som arbetsgivare, vilket gör det lättare att attrahera och behålla specialkompetenser. Vidare löser samarbeten över kommungränserna de problematiska jävsförhållandena som ofta finns i mindre organisationer.

Erfarenhetsmässigt ger den här typen av samarbeten sällan en minskad kostnads massa, men vinsterna kommer genom en minskad sårbarhet och bättre kompetensförsörjning.

Osby kommun har goda förutsättningar och mycket att vinna på att samarbeta på miljösidan med grannkommuner. Ett mer intimt samarbete i form av t.ex. ett kommunförbund, kräver naturligtvis en stor utredningsinsats.

Konsekvenser av samarbete över kommungränserna

Beroende på hur samarbetet genomförs kan det få stora konsekvenser för de enskilda medarbetarna. Ett kommunförbund innebär ofta i praktiken ett byte av arbetsgivare och naturligtvis en helt ny organisation. Ett enklare samarbetsavtal behöver inte ge några större effekter.

Samarbete över kommungränserna bör inte vara i konflikt med några politiska målsättningar.

Miljö- och byggnämnden

I ett invånarperspektiv kan en sammanslagning av organisationer eller enskilda tjänster innebära att det blir ett längre avstånd till myndigheten, vilket kan upplevas som en försämrad service.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 7

Verksamhetsplan för byggverksamheten 2020

Dnr MBN-2019-1071

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta verksamhetsplanen för byggverksamheten 2020.

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden prövar ärenden enligt plan- och bygglagen och utövar också tillsyn och ska verka för att lagar och regler inom plan- och bygglagens område efterlevs.

Miljö- och byggnämnden är skyldig att utöva tillsyn enligt 11 kap. PBL och 8 kap. PBF. Enligt PBF 8 kap 8 § ska en tillsynsmyndighet regelbundet följa upp och utvärdera tillsynsarbetet. Nämnden ska också ha tillsyn så att bestämmelserna i kap. 8, 9 och 10 med flera i plan- och bygglagen (PBL) samt kap. 6, 7, 8 och 9 med flera i plan- och byggförordningen (PBF) och i anslutande föreskrifter följs i övrigt.

Plan- och bygglagen syftar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för nuvarande och kommande generationer. Verksamhetsplanen anger inriktning och mål för 2020.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan för byggverksamheten 2020.

Beslutet skickas till:

Kanslienheten



Miljö- och byggnämnden

§ 8

Samarbetsavtal med Östra Göinge Kommun

Dnr: MBN-2020-41

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden ger miljö- och byggchefen i uppdrag att teckna ett samarbetsavtal med Östra Göinge kommun i enlighet med föreslagen avtals-text.

Sammanfattning

Både Osby och Östra Göinge kommuner är små kommuner med begränsade resurser, vilket kan leda till en hög sårbarhet vid enskilda inspektörers frånvaro. Vidare har organisationerna i båda kommunerna en inbyggd risk för jäv.

Ett samarbetsavtal där man byter timme mot timme minskar sårbarheten vid akuta situationer och löser problemet med jäv då en inspektör kan utföra tillsyn i den andra kommunen utan att kostnadsmassan ökar.

Beslutet skickas till:

Kanslienheten
Kommunstyrelsen



Miljö- och byggnämnden

§ 9

Ebbarp 1:47, ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av växthus

Dnr: MBN-2019-889

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden meddelar dispens från bestämmelserna enligt 7 kap. 18 c § 1. miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill fogad karta uppföra ett växthus på Ebbarp 1:47 i Osby kommun.

- Tomtplatsavgränsningen fastställs till det området som får bebyggas i enlighet med områdesbestämmelserna. Se bilaga
- Endast den yta som växthuset upptar inom strandskyddsområdets tomtplatsavgränsning får tas i anspråk.
- Den avgränsade delen av tomten har redan innan 1975 tagits i anspråk på ett sätt som gör att den saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Avgift enligt bygglovstaxa: Prövning av strandskyddsdispens 7 440 Kr.
Mervärdesskatt ska inte betalas detta beslut. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan daterad 2019-10-14

Karta

Situationsplan daterad 2019-10-23

Ritning daterad 2019-02-13

Foto

Flygfoto från 1940-talet.

Områdesplan

Områdesbestämmelser

Områdesbestämmelser för DEL AV EBBARPSOMRÅDET, upprättad 1990-03-02, rev. april -91

Skäl till miljö- och byggnämndens beslut

Strandskyddet syftar enligt 7 kap 13 § miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Miljö- och byggnämnden får dock enligt 7 kap 18 c § miljöbalken lämna dispens om

Miljö- och byggnämnden

särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § miljöbalken vara förenlig med strandskyddets syften.

Enligt 7 kap 25 § miljöbalken ska vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelser i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet ska tillgodoses.

I områdesbestämmelser för DEL AV EBBARPSOMRÅDET antagen av kommunfullmäktige 9 sept. 1991 och vunnit laga kraft den 27 nov. 1991, har tomtplatser märkts ut för varje fastighet, och hänsyn tagits till strandskyddets syften. Sökt åtgärd bedöms inte påverka detta intresse negativt.

Marken är utifrån miljö- och byggnämndens bedömning att betrakta som i anspråkstagen som tomtmark sedan 1940-talet.

Med beaktande av den utredning som presenterats i ärendet och under iakttagande av de villkor som angivits i beslutet får enligt miljö- och byggnämndens bedömning särskilda skäl enligt 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken anses föreligga.

Ärendet

Fastighet: Ebbarp 1:47, Osby.

Ansökan inkom: 2019-10-15

Sökande: Mikael Svensson, Ebbarpsvägen 102, 283 91 Osby.

Fastighetsägare: Mikael Svensson och Anna Fohrman, Ebbarpsvägen 102, 283 91 Osby, samt Bengt Svensson.

Beslutet avser: Ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av växthus.

Miljö- och byggnämnden erinrar om

- Länsstyrelsen ska, enligt 19 kap 3 b § miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens beslut registrerats hos Länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. I samtliga fall kommer Länsstyrelsens beslut att skickas i kopia till miljö- och byggnämnden samt till sökanden. Beslutet om överprövning kan inte överklagas.
- Att enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla, om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft. Då krävs förnyad prövning med hänsyn till de omständigheter som då råder.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

- Att beslutet inte heller befriar Er från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten enligt nedan

Bilagor

1. Ansökan
2. Karta
3. Situationsplan
4. Ritningar
5. Foto
6. Flygfoto från 1940-talet
7. Områdesplan och bestämmelser
8. Hur man överklagar.

Beslut skickas till:

Sökande med delgivningsbevis.

Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen, 205 10 Malmö.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnämnden

§ 10

Lönsboda 49:30

Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap.

**§ 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088),
avslag**

Dnr: MBN-2019-450

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att inte bevilja tillstånd för detaljhandel med tobak och liknande produkter enligt 5 kap. § 1, lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Tillståndssökande:

Biltjänst i Lönsboda AB

Adress: Loshultsvägen 9, 283 71 Lönsboda

Företrädare:

Försäljningsställe:

Biltjänst i Lönsboda

Adress: Loshultsvägen 9, Lönsboda

Företrädare:

Skäl för beslutet

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel med tobaksvaror.
(5 kap 1 § lagen om tobak och liknande produkter (LTLP 2018:2088).

Ett tillstånd får endast beviljas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag (5 kap 2 § LTLP).

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget (5 kap 3 § LTLP).

Beskrivning av ärendet

Biltjänst i Lönsboda AB med organisationsnummer 556186-7333 har ansökt 2019-10-31 om tillstånd för att bedriva detaljhandel med tobaksvaror på



Miljö- och byggnämnden

försäljningsstället Biltjänst i Lönsboda i Osby kommun. Ansökan avser försäljningstillstånd tills vidare.

Bolaget har tidigare bedrivit anmäld försäljning av tobak enligt den äldre tobakslagen.

Utredning

Bekräftelsebrev på inkommen ansökan innehållande begäran om komplettering skickades till Biltjänst i Lönsboda AB 2019-11-04, kompletteringarna skulle vara miljö- och byggenheten tillhanda senast 2019-11-15. Inga kompletteringar har lämnats in, företrädaren har inte svarat.

Då inga kompletteringar lämnades, kommunicerades bolaget skriftligt 2019-11-19 om att miljö- och byggnämnden har för avsikt att avslå ansökan på grund av uteblivna uppgifter och underlag. Kompletteringarna skulle vara miljö- och byggenheten tillhanda senast 2019-12-02.

2019-12-03 inkom bolaget med en balans- och resultaträkning, vilket utgjorde endast en del av de underlag som hade begärts in.

2019-12-04 och 2019-12-11 inkom bolaget med uppgifter från Skatteverket gällande bolagets ägarna Forat Al Khaledi och Kaouther Yahyaoui.

Ansökan saknar flera väsentliga uppgifter och underlag som krävs, för att tillståndsmyndigheten ska kunna bifalla tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter.

- Intyg från Skatteverket gällande bolaget ej redovisat
- Överlåtelseavtal gällande Forat Al Khaledis inköp av bolagets andelar ej redovisat
- Skuldfrihetsintyg gällande bolaget och Kaouther Yahyaoui ej redovisat
- Verifikationer gällande finansiering ej redovisade

Finansieringsplan, alla kostnader för övertagandet av verksamheten, samt hur dessa finansierades, har inte redovisats på ett sådant sätt som krävs för bifall av ansökan.

Miljö- och byggnämndens bedömning

Inlämnade underlag påvisar inte för tillståndsmyndigheten på ett tydligt och övertygande sätt att kravet på ekonomisk skötsamhet och personlig lämplighet uppfylls, vilket krävs för bifall av ansökan. Sökandes ekonomiska skötsamhet att inneha tillstånd för detaljhandel med tobak och liknande produkter kan till följd därav inte bedömas.

Miljö- och byggnämnden

Ansökan om tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter ska därmed avslås.

Kommunicering

Förslag till detta beslut har skickats till Biltjänst i Lönsboda AB 2019-11-19 och 2019-12-05 för synpunkter senast 2019-12-16. Inga synpunkter har kommit in.

Avgift

Avgift för prövning av ansökan om 5 100 kr är betald och återbetalas ej.

Bilagor

Hur man överklagar

Beslutet skickas till:

- 1/ Polismyndigheten, registrator.syd@polisen.se
- 2/ Länsstyrelsen Skåne, skane@lansstyrelsen.se
- 3/ Folkhälsomyndigheten, tobakstillsyn@folkhalsomyndigheten.se
- 4/ Sökande rek+mb



Miljö- och byggnämnden

§ 11

Kärnmakaren 30

Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap.

§ 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088),
avslag

Dnr: MBN-2019-872

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar, att inte bevilja tillstånd för detaljhandel med tobak och liknande produkter enligt 5 kap. § 1, lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Tillståndssökande:

Sollivs Handelsbolag

Adress: Norra Infartsgatan 15, 283 34 Osby

Företrädare:

Försäljningsställe:

Sollivs

Adress: Norra Infartsgatan 15, 283 34 Osby

Skäl för beslutet

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel med tobaksvaror, 5 kap 1 § lagen om tobak och liknande produkter (LTLP 2018:2088).

Ett tillstånd får endast beviljas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag (5 kap 2 § LTLP).

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget (5 kap 3 § LTLP).

Beskrivning av ärendet

Sollivs Handelsbolag med organisationsnummer _____ har ansökt 2019-10-11 om tillstånd för att bedriva detaljhandel med tobaksvaror på

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

försäljningsstället Sollivs i Osby kommun. Ansökan avser försäljningstillstånd tills vidare.

Bolaget har tidigare bedrivit anmäld försäljning av tobak enligt den äldre tobakslagen.

Utredning

Bekräftelsebrev på inkommen ansökan innehållande begäran om komplettering skickades till Sollivs Handelsbolag den 2019-10-24. 2019-10-25 inkom en del av de begärda underlagen. Ny begäran om ytterligare kompletteringar skickades 2019-10-29, kompletteringarna skulle vara miljö- och byggenheten tillhanda senast den 2019-11-11.

Bolaget har 2019-11-12 inkommit med diverse lånehandlingar.

Överförings- eller utbetalningskvitto har inte redovisats.

2019-12-03 inkom bolaget med sin balans- och resultatrapport.

Ansökan saknar väsentliga uppgifter och underlag som krävs, för att tillståndsmyndigheten ska kunna bifalla tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter.

Miljö- och byggenheten har haft flera personliga- och telefonsamtal med Alibrahim Mohammad för att förtydliga vad som krävs för bifall av ansökan.

Miljö- och byggnämndens bedömning

Inlämnade underlag påvisar inte för tillståndsmyndigheten på ett tydligt och övertygande sätt att kravet på ekonomisk skötsamhet uppfylls, vilket krävs för bifall av ansökan. Sökandes ekonomiska skötsamhet att inneha tillstånd för detaljhandel med tobak och liknande produkter kan till följd därav inte bedömas. Ansökan om tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter ska därmed avslås.

Kommunicering

Förslag till beslut har skickats 2019-12-17 till Sollivs HB för synpunkter senast 2019-12-29. Synpunkter har kommit in enligt följande:

Alibrahim Mohammad uppgav att flera underlag gällande finansieringen saknas.

Avgift

Avgift för handläggning av ansökan om 5 100 kr betalades den 2019-10-28, avgiften återbetalas inte.

Bilagor

Hur man överklagar



Miljö- och byggnämnden

Beslutet skickas till:

- 1/ Polismyndigheten, registrator.syd@polisen.se
- 2/ Länsstyrelsen Skåne, skane@lansstyrelsen.se
- 3/ Folkhälsomyndigheten, tobakstillsyn@folkhalsomyndigheten.se
- 4/ Sökande, rek + mb

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

§ 12

Lönsboda 47:28

Ansökan tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap.

**§ 1 lag om tobak och liknande produkter (2018:2088),
avslag**

Dnr: MBN-2019-938

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att inte bevilja tillstånd för detaljhandel med tobak och liknande produkter enligt 5 kap. § 1, lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Tillståndssökande:

Nours Matbutik HB

Adress: Loshultsvägen 20, 283 71 Lönsboda

Företrädare: _____ r

Försäljningsställe:

Nours Matbutik

Loshultsvägen 20, 283 71 Lönsboda

Skäl för beslutet

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel med tobaksvaror. (5 kap 1 § lagen om tobak och liknande produkter (LTL 2018:2088)). Ett tillstånd får endast beviljas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag. (5 kap 2 § LTL).

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget, (5 kap 3 § LTL).

Beskrivning av ärendet

Nours Matbutik HB med organisationsnummer _____, har ansökt 2019-10-30 om tillstånd för att bedriva detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Nours Matbutik i Lönsboda i Osby kommun. Ansökan avser försäljningstillstånd tills vidare.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnämnden

Bolaget har tidigare bedrivit anmäld försäljning av tobak enligt den äldre tobakslagen i den aktuella butiken.

Utredning i ärendet

Ansökan saknar flera väsentliga uppgifter och handlingar som krävs, för att tillståndsmyndigheten ska kunna utreda ansökan och bifalla tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter.

Bekräftelsebrev på inkommen ansökan innehållande begäran om komplettering skickades till Nours Matbutik HB 2019-10-31, kompletteringarna skulle vara miljö- och byggenheten tillhanda senast 2019-11-12. Inga kompletteringar har lämnats in, företrädaren har inte svarat. Påminnelse att inkomma med kompletteringar skickades 2019-11-14.

2019-11-27 inkom remissvar från Skatteverket gällande bolaget och PBI.
2019-11-21 inkom skuldfrihetsintyg från Kronofogdemyndigheten gällande

Flera underlag och uppgifter saknades fortfarande. 2019-11-28 kommunicerades bolaget skriftligt om att miljö- och byggnämnden har för avsikt att avslå ansökan på grund av uteblivna uppgifter och underlag. Kompletteringarna skulle vara miljö- och byggenheten tillhanda senast 2019-12-10. Inga kompletteringar har lämnats in, företrädaren har inte svarat.

Miljö- och byggnämndens bedömning

Inlämnade underlag påvisar inte för tillståndsmyndigheten på ett tydligt och övertygande sätt att kravet på ekonomisk skötsamhet och personlig lämplighet uppfylls, vilket krävs för bifall av ansökan. Även låga inkomster ger skäl till att ifrågasätta om man kan bedriva en seriös verksamhet.

Utredningen visar att det finns skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet att inneha tillstånd att bedriva detaljhandel med tobak och liknande produkter. Miljö- och byggenhetens uppfattning är att sökanden inte uppfyller kraven på personlig- och ekonomisk skötsamhet enligt 5 kap. 2 § lagen om tobak och liknande produkter. Ansökan ska därmed avslås.

Kommunicering

Förslag till beslut har skickats 2019-11-28 till Nours Matbutik HB för synpunkter senast 2019-12-10. Inga synpunkter har kommit in.

Miljö- och byggnämnden

Avgift

Avgift för handläggning av ansökan om 5 100 kr är betald och återbetalas inte.

Bilagor

Hur man överklagar

Beslutet skickas till:

- 1/ Polismyndigheten, registrator.syd@polisen.se
- 2/ Länsstyrelsen Skåne, skane@lansstyrelsen.se
- 3/ Folkhälsomyndigheten, tobakstillsyn@folkhalsomyndigheten.se
- 4/ Sökande, rek + mb

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande