

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Natur
- PARK Spontanidrott
- SKYDD Skydd

Kvartersmark

- E Fördröjningsmagasin
- H Detaljhandel
- K Kontor
- Z Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- damm, Damm
- dike, Dagvattendike
- gc-väg, Gång- och cykelväg
- tunnel, Gång- och cykeltunnel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h, Högsta nockhöjd är 16 meter.

Stängsel, utfart och annan utgång

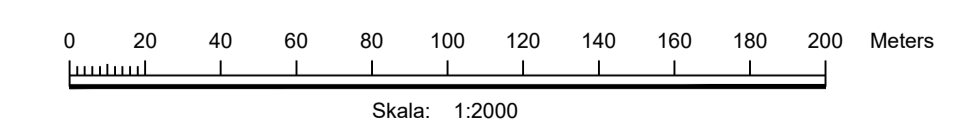
- Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

- e, Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft



Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för del av Osby 181:5 och del av Norrskenet 4 (Skogshem)			
Osby kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2025-01-10	Reviderad	Laga kraft	
		Originalformat	
		A1	
Jan Karlsson Mark- och exploateringschef	Ketti Svensson Planarkitekt		