

Kommunstyrelsen

Dag och tid: Onsdagen den 15 november 2017, kl. 08:30

Plats: Borgen, långa salongen

Ärende

- 1 Upprop, val av justeringsperson, bestämmande av dag och tid för justering av protokollet samt godkännande av dagordning
- 2 Anmälningar
- 3 Anmälan av delegationsbeslut
- 4 Budgetuppföljning 2017
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 5 Driftbudget 2018
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 6 Taxa för tillsyn enligt miljöbalken (1998:808) och tobakslagen (1993:581)
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 7 Taxa för handläggning av anmälan och tillsyn enligt tobakslagen (1993:581)
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 8 Taxa för tillsyn enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730)
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 9 Taxa för handläggning och anmälan enligt lag om tillsyn av elektroniska cigaretter och fyllnadsbehållare (2017:425)
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 10 Taxa för handläggning av anmälan och tillsyn enligt strålskyddslagen (1988:220)
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 11 Taxor för sotning och brandskyddskontroll
Michael Horn af Rantzien, miljö- och byggchef, och **Sanna Råberg**, miljöinspektör
- 12 Föreskrifter om avfallshantering
Peter Johansson, VD Östra Göinge Renhållnings AB, och **Mathias Karlsson**, förvaltningschef
- 13 Avfallstaxa för hushållsavfall och därmed jämförligt avfall från annan verksamhet, från och med den 1 januari 2018
Peter Johansson, VD Östra Göinge Renhållnings AB, och , och **Mathias Karlsson**, förvaltningschef
- 14 **Kl. 13.00**
Medborgarförslag, "Rondell i korsningen Mossvägen/Riksväg 15" från Bengt-Åke Holmgren
- 15 Trafiksäkerhetsåtgärder på Hallarydsvägen och GC-port under RV15.

- 16 Yttrande över förslag till nationell plan för transportsystemet 2018-2029
- 17 Övergripande regler m.m. för budget 2018
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 18 Utdelning från kommunens helägda aktiebolag
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 19 Borgensram 2018, Industrihus i Osby AB
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 20 Ansökan om kommunal borgen - Byggnadsföreningen Medborgarhuset
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 21 Anvisningar och tidplan för årsredovisning 2017
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 22 Placeringspolicy
Johanna Lindhe, tf. ekonomichef
- 23 Ansökan från Hörby kommun om medlemskap i gemensam nämnd, Hjälpmedelscentrum i Östra Skåne
- 24 Kommunalt partistöd 2018
- 25 Val av ledamot i kommunstyrelsens ledningsutskott och ersättare i komunstyrelsens personaldelegation efter Margot Malmqvist (S)
- 26 Sammanträdesdagar 2018
- 27 Översyn av förvaltningsorganisationen
- 28 **Taxa för Osby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning**
- 29 **Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen (2010:1622)**

Marika Bjerstedt Hansen (S)
Ordförande

Benny Nilsson
Sekreterare

20

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Jeanette Karlsson
0479528400
jeanette.karlsson@osby.se

Budget 2018 med flerårsplan 2019-2024

Dnr KS/2017:90 041

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till /samhällsbyggnadsutskottet

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- ~~”Nämndplan 2018, Samhällsbyggnad VA-verksamheten”, daterad 2017-11-07, med tillhörande bilaga ”Investeringsplan 2018-2042” godkänns.~~
- ”VA-taxa Osby kommun”, daterad 2017-10-30, gällande från och med 2018-03-01 godkänns.
- Årlig höjning 2019-2028 av VA-taxan med 2 procentenheter utöver index (PKV) godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har tagit fram en budget 2018 för VA-verksamheten.

Förvaltningen har tillsammans med SBVT tagit fram underlag för en långsiktig investeringsplan gällande VA-verksamheten. Arbetet har införlivat kommunfullmäktiges beslut att fullfölja VA-strategin ”Det livsviktiga vattnet” samt VA-anläggningarnas aktuella status. Resultatet är en investeringsplan med en klart höjd investeringstakt för att fullfölja antagen VA-strategi. Förslaget innebär en genomsnittlig årlig investeringstakt, under perioden 2018-2042, på ca 31,6 miljoner kronor.

Utifrån antagen VA-strategi har en långsiktig investeringsplan för år 2018-2042 tagits fram i samarbete med SBVT AB. Arbetet har införlivat kommunfullmäktiges beslut om ”det livsviktiga vattnet” samt aktuell status för kommunens VA-anläggningar inklusive ledningsnätet. Resultatet är en investeringsplan med en klart höjd investeringstakt för att följa arbetet med det livsviktiga vattnet och utveckla kvalitén på VA-anläggningarna. Framtaget förslag på investeringsplan för år 2018-2042 innebär en genomsnittlig årlig investeringsnivå under perioden på 31.6 miljoner kronor.

För att möta kommande års investeringsbehov enligt antagen VA-strategi behöver VA-intäkterna öka. Framtagen budget för VA-verksamheten baseras på taxeändring från och med 1 mars 2018 med avgifter enligt skrivelse ”VA-taxa Osby kommun” daterad 2017-

10-30. I föreslagen ny VA-taxa har följande taxeändringar gjorts (alla belopp inkl. moms):

- fast årsavgift enligt § 14.1 a sänks med 43,00 kr
- rörliga avgifter enligt § 14.1 b sänks med 0,13 respektive 0,15 kr.
- fast årsavgift enligt § 14.1 c höjs med 600,00 kr.

Dessa taxeändringar medför att bruksavgifterna ökar totalt med 10 %. För typhus A (normalvilla) innebär detta en höjning med ca 5 % och för typhus B (flerbostadshus) med ca 11 %

Dessutom har anläggningsavgifterna i §§ 5-6 ändrats så att anläggningsavgiften för typhus A sänks från 139 088 kr till 136 200 kr och för typhus B från 503 100 kr till 400 100 kr.

För åren 2019-2028 föreslås en årlig höjning av avgifterna i VA-taxan med 2 % utöver index (PKV). Årlig indexhöjning enligt PKV ska godkännas av huvudmannens utskott/nämnd.

Beslutsunderlag

"Nämndplan 2018, Samhällsbyggnad VA-verksamheten (2017-10-30)" med bilaga

"Investeringsplan 2018-2042"

"VA-taxa Osby kommun (2017-10-30)"

Mathias Karlsson

Förvaltningschef

Jeanette Karlsson

Ekonom

Beslutet skickas till

Mathias Karlsson

Jeanette Karlsson

Ekonomiavdelningen

Per Fremark, SBVT AB



TAXA

för Osby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige **201X-XX-XX, § XX**. Taxan gäller från **2018-03-01**.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Samhällsbyggnad som lyder under kommunstyrelsen.

Taxans konstruktion och tillämpning är i enlighet med gällande ABVA.

Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Osby Kommun.

§ 1 Betalningsansvarig

För att täcka nödvändiga kostnader för Osby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet **dagvatten gata (Dg)** är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgifter

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

§ 3 Fastighetsindelning

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i bostadsfastighet som i upplåtelsehänseende bildar en enhet.

För fastighet som används för andra ändamål men enligt 3 § jämföras med bostadsfastighet, gäller följande för beräkning av antal lägenhetsavgifter:

- En lägenhet för varje påbörjat 150 m²-tal bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 för utrymmen, inklusive biutrymmen, vars nyttjande bedöms likvärdigt med boende såsom hotell, förskoleverksamhet 0-6 år, äldreomsorg och/eller likvärdigt.
- En lägenhet för varje påbörjat 400 m²-tal bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 för utrymmen avsedda för kontor, förvaltning, stormarknad, butik, utställning, idrottsutövning, restaurang, sjukvård, hantverk, industri, utbildning, lager, verkstad och/eller likvärdigt.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Avgiftsskyldighet

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5 Bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkterna för V, S och Df	om 47 592 kronor	om 59 490 kronor
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 37 624 kronor	om 47 030 kronor
c)	en tomtteavgift	om 8 664 kronor	om 10 830 kronor
	en avgift per m ² tomtyta överstigande 1200 m ²	om 7,22 kronor	om 9,03 kronor
d)	en avgift per lägenhet	om 14 280 kronor	om 18 850,00 kronor
e)*	en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	om 11 292 kronor	om 14 115 kronor

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

5.9 Utgår se § 13.

§ 6 Annan fastighet

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 51 916 kronor	om 64 895 kronor

b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 37 624 kronor	om 47 030 kronor
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 8,36 kronor	om 10,45 kronor
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 11 292 kronor	om 14 115 kronor

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7 Obebyggd fastighet

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8 Reducerad avgiftsskyldighet

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisleddning</i>	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%

Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a).

Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	om 18,83 kronor	om 23,54 kronor

§ 10 Index

Avgifter enligt §§ 5–6 § 9 är anpassad till indextalet för år 2018, prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Uppräkning sker enligt prisindex för kommande år som publiceras i september-oktober månad. Avrundning skall aldrig sättas lägre än utgångsbeloppet som anges i §§ 5-6 samt 9.

§ 11 Avgift enligt särtaxa eller särskilt avtal

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet

i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 12 Debitering

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13 Särskilda åtgärder

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

s Brukningsavgifter (§§ 14–23)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14 Renvatten, avloppsvatten och dagvatten

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast avgift per år	om 3 488 kronor	om 4 360 kronor
b)	en avgift per m ³ levererat/mottaget dricksvatten spillvatten	om 10,56 kronor om 13,68 kronor	om 13,20 kronor om 17,10 kronor
c)	en avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	om 960 kronor	om 1 200 kronor
d)	en avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta	om 30,08 kronor	om 37,60 kronor

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%
Avgift per lägenhet	14.1 c)	50%	50%	-	-
Avgift efter tomtyta	14.1 d)	30%	30%	30%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet.

14.4 För s.k. byggvatten skall erläggas brukningsavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 50 m³ per lägenhet och år.

14.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 100 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela krontal.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos **Mark- och Miljödomstolen i Växjö**.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 100 % av avgiften enligt 14.1 b).

14.9 Fastighet med avfallskvarn (i t.ex. kök) skall erlägga en avgift om 896 kr/år exklusive moms eller 1120 kr/år inklusive moms.

14.10 Fastighet med avfallskvarn från restaurang, storkök eller liknande skall erlägga en avgift om 5600 kr/år exklusive moms eller 7000 kr/år inklusive moms.

14.11 Avgift för lån av brandposthuvud med mätare debiteras med startavgift om 280 kr exklusive moms eller 350 kr inklusive moms samt därefter 36,96 kr exklusive moms eller 46,20 kr inklusive moms per påbörjad månad. Uppmätt vattenmängd debiteras enligt §14.1 b).

14.12 Reparationskostnad för trasig ventil, brandposthuvud eller liknande debiteras med huvudmannens självkostnadspris.

§ 15 Allmän platsmark

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
en avgift per 100 m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 40,00 kronor	om 50,00 kronor

§ 16 Skillnad mellan vatten- och spillvattenmängd

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17 Obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift med 40 % av 14.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 18 Diverse avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	889,20 kr	1 111,50 kr
Uppsättning av vattenmätare	889,20 kr	1 111,50 kr
Avstängning av vattentillförsel vid bristande betalning	728 kr	-
Påsläpp av vattentillförsel vid bristande betalning	728 kr	-
Avgift för otillåten stängning och/eller öppning av servisventiler, brandposter etc. debiteras per tillfälle	3 728 kr	4 660 kr
Undersökning av vattenmätare	806 kr	1 007,50 kr
Avgift för anordnande av ny plombering av vattenmätare som fastighetsägare eller annan brutit	806 kr	1 007,50 kr
Förgäves besök	644,80 kr	806 kr
Utbyte av skadad vattenmätare inkl. montering	1 128,40 kr	1 410,50 kr
Uthyrning av brandposthuvud, per tillfälle	1 600 kr	2 000 kr
Provtagning av spillvatten ute på nätet	1 305 kr	1 632 kr
Faktiska kostnader debiteras kund vid uppenbar försumelse eller annan oaktsamhet som föranlett kostnader för huvudmannen.	-	-

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 140 % av ovan angivna belopp.

§ 19 Särtaxa bruksningsavgift

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–17 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20 Tid för debitering

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21 Separat uppgörelse

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 22 Index

Avgifter enligt § 14, § 15 samt § 18 är anpassad till indextalet för år 2018, prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Uppräkning sker enligt prisindex för kommande år som publiceras i september-oktober månad. Avrundning skall ske till närmast heltal kronor, med undantag av § 14.1b, § 14.d och § 15 där avrundningen skall ske till närmaste öre. Avgiften skall aldrig sättas lägre än utgångsbeloppet som anges i § 14, § 15 samt § 18.

§ 23 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2018-03-01. De bruksningsavgifter enligt 14.1, 14.3 och 14.7 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i

fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av **Mark- och miljödomstolen, Växjö jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.**

29

Utbildning och arbete
Emma Frostensson
0479528120
emma.frostensson@osby.se

Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen, serveringstillstånd

Dnr KS/2017:649 706

Utbildning och arbete förslag till Kommunstyrelsens utskott för utbildning och arbete

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen antas

Sammanfattning av ärendet

Enligt Alkohollagen (1994:1738) ges kommunerna rätt att ta ut avgifter för prövning av ansökan om serveringstillstånd. Kommunen får även ta ut avgift för tillsyn enligt 9 kap. i Alkohollagen av den som har serveringstillstånd och av den som bedriver anmälningspliktig detaljhandel med eller servering av folköl.

Nu gällande avgifter antogs av Kommunfullmäktige 2013-12-18. Förvaltningens bedömning är att en avgiftsreglering var av behovet och att avgifterna framöver bör indexregleras årligen.

Beslutsunderlag

Skrivelse Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen daterad 2017-10-05.

Roger Johansson
Förvaltningschef

Emma Frostensson
Områdeschef

Beslutet skickas till

*Tillståndsinspektörer Mari Lilja White och Emma Noble. Box 174
281 22 Hässleholm*

Områdeschef Emma Frostensson

Förvaltningschef Roger Johansson

Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen

Nedanstående avgifter för serveringstillstånd och tillsynsavgifter gäller från och med den 1 januari 2018.

Avgifterna är beslutade av kommunfullmäktige 2017-11-27.

Ändring av nedan angivna avgifter sker i enlighet med indexklausul. Konsumentprisindex för september 2017 används som basår (323,62). Avgiftsjustering sker den 1 januari varje år efter det att septemberindex föranlett omräkning. Första avgiftsregleringen sker den 1 januari 2019. Omräkning av procenttal görs med en decimal. Avgiftsbeloppet avrundas till närmaste heltal i kronor.

Servering till allmänheten

Stadigvarande tillstånd

Nyansökan	7000 kr
Nyansökan inklusive catering	9100 kr
Provsmakningstillstånd, tillverkare	4900 kr
Provsmakningstillstånd, partihandel	4900 kr
Ombildning av verksamhet	3000 kr
Ändring av ägare till 50% eller mer	5600 kr
Ändring av ägare till mindre än 50%	3800 kr
Utvidgat tillstånd	2800 kr
Gemensam serveringsyta	3000 kr

Tillfälligt tillstånd

Nyansökan	3700 kr
Tillfällig ansökan för de som har redan har ett stadigvarande tillstånd i kommunen	2500 kr
Provsmakningstillstånd, tillverkare	2600 kr
Provsmakningstillstånd, partihandel	2600 kr
Gemensam serveringsyta	3000 kr

Servering till slutet sällskap

Stadigvarande tillstånd

Nyansökan	7000 kr
Nyansökan inklusive catering	7000 kr
Catering	7000 kr

Tillfälligt tillstånd

Tillfälligt tillstånd till slutet sällskap	600 kr
--	--------

Avgift för tillsyn av alkoholservice

Varje serveringsställe betalar en fast avgift per år (undantag görs för vårdboenden). Utöver den fasta tillsynsavgiften betalar serveringsstället varje år en rörlig avgift som baseras på årsomsättningen på alkoholförsäljningen.

Fast tillsynsavgift	700 kr
---------------------	--------

Baserad på årsomsättning

0 – 56 000 kr	0 kr
56 001 – 113 000 kr	1100 kr
113 001 – 282 000 kr	2300 kr
282 001 – 565 000 kr	3400 kr
565 001 kr -	4500 kr

Servering eller detaljhandel med folköl

Avgift för tillsyn (fast avgift/år)	1000 kr
-------------------------------------	---------

Övrigt

Kunskapsprov	800 kr
Påminnelseavgift ej inkommen restaurangrapport	
- Första påminnelsen	- 100 kr
- Andra påminnelsen	- 300 kr
Inlämning av restaurangrapport i pappersform	300 kr