



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 10 meter.

Placering

- p_1 Byggnad ska placeras minst 4.5 meter från fastighetsgräns

Utförande

- b_1 Källare får inte finnas.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

- | | | |
|---|---|---|
| Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för

Höken 10



Osby kommun	Skåne län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2025-01-03	Reviderad	Laga kraft	
		Skala 1:500	
Jan Karlsson Mark- och exploateringschef	Kettil Svensson Planarkitekt FPR/MSA		