




# PLANBESTÄMMELSER


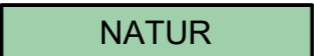
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

-  GATA Gata
-  NATUR Natur

Kvartersmark

-  BCDS Bostäder, centrum, vård, skola

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

-  Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- $h_1$  Högsta nockhöjd är 16 meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- $u_1$  Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Upphävande av strandskydd

- $a_1$  Strandskyddet är upphävt.

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

|   |   |   |
|---|---|---|
| Till planen hör:                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram                | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning       | <input type="checkbox"/> Gestaltningsprogram  |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse               | <input type="checkbox"/> Illustration         |

## Detaljplan för Taurus 1, del av Sirius 3 och del av Osby 194:1

|   |   |              |         |
|---|---|--------------|---------|
| Osby kommun                                 | Skåne län                               | Beslutsdatum | Instans |
|   |   | Godkännande  |         |
|   |   | Antagande    |         |
| Upprättad 2024-10-16                        | Reviderad                               | Laga kraft   |         |
|   |   | Skala 1:1000 |         |
| Jan Karlsson<br>Mark- och exploateringschef | Kettel Svensson<br>Planarkitekt FPR/MSA |              |         |

