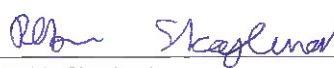
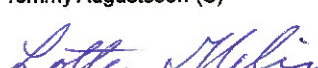



**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

Plats och tid	Sammanträdesrum Svarta Bergen klockan 08:30 – 12.10		
Beslutande	Tommy Augustsson (S), ordförande, Lotte Melin (C) Johnny Kvarnhammar (S) tjänstgör för David Szemenkár (V) Carl Beijvel (SD) §§ 38-46 Johan Nilsson (SD) §§36-37		
Övriga närvarande	Ej tjänstgörande ersättare: Johan Nilsson §§ 38-46	Tjänstemän: Förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen, Mathias Karlsson Ekonom, Jeanette Karlsson Kultur- och fritidschef, Reia Sofiadotter Collberg Byggnadsinspektör, Göran Nyberg Kommunsekreterare, Robin Skoglund	
Utses till justerare	Lotte Melin (C)		
Justeringens plats och tid	Kansliet, Kommunhuset Osby , onsdagen den 2 maj 2018, klockan 8.30.		
Underskrifter			
Sekreterare	 Robin Skoglund	Paragrafer	36-46
Ordförande	 Tommy Augustsson (S)		
Justerare	 Lotte Melin (C)		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-04-24		
Datum då anslaget sätts upp	2018-05-03	Datum då anslaget tas ned	2018-05-25
Förvaringsplats för protokollet	Kansliet, kommunhuset i Osby		
Underskrift	 Robin Skoglund		



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

## Ärendelista

- § 36 Upprop och protokollets justering
- § 37 Godkännande av dagordning
- § 38 Anmälningar
- § 39 Information
- § 40 Beslut om bostadsanpassningsbidrag
- § 41 Drift av Osby IP 2018-2028 med anledning av IFK Osby uppsägande av nyttjanderättsavtal
- § 42 Ekonomi, prognos efter mars
- § 43 Handlingsplan ekonomi
- § 44 Motion - Vattenrike Osby- Miljöpartiet de gröna
- § 45 Motion - Grönt handelsområde - Miljöpartiet de gröna
- § 46 Motion - Gång och cykelväg från skolgatan till Osby centrum och Hasslarödsskolan - Kristdemokraterna

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**§ 36**

**Upprop och protokollets justering**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnad utser Lotte Melin (C) till justare som tillsammans med utskottet ordförande, Tommy Augustsson (S), justare dagens protokoll.

Ordförande meddelar att justering av protokollet sker onsdagen den 2 maj 2018, klockan 8.00 på kansliet i kommunhuset.

Justerandes sign



Lotte

Expedierat

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

**§ 37**

**Godkännande av dagordning**

- Dagordningen godkänns

Justerandes sign

*JH*

Expedierat

Utdragsbestyrkande

*Lotte*



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

§ 38

Anmälningar

KS/2018:2 002

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

- Informationen om handlingarna godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Till kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har inkommit följande handlingar:

- Delegationsbeslut Samhällsbyggnad mars

*Handlingarna finns tillgängliga på sammanträdet*

Justerandes sign

07

Expedierat

Lotte

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

§ 39

Information

KS/2018:24 214

- Förvaltningschef Mathias Karlsson informerar att samhällsbyggnadsförvaltningen har fått ett beslut från kommunstyrelsen att göra en aktualitets förklaring till översiktsplanen och samhällsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet med en sammanställning av vad som är aktuellt och inte aktuellt. Han informerar även att det behövs ett formellt beslut för att kunna söka bidrag för byggnation som ska sökas i augusti.
- Förvaltningschef Mathias Karlsson informerar om utannonseringen av Sönnerstu och hur de ska stycka av tomten för att kunna sälja den.
- Förvaltningschef Mathias Karlsson informerar om planprioriteten för detaljplaner 2018-04-12.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**§ 40**

**Beslut om bostadsanpassningsbidrag**

KS/2018:164 274

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

- [REDACTED] beviljas bostadsanpassningsbidrag på 317.500 kronor för åtgärd gällande tillbyggnad av enbostadshus för att kunna inrätta ett sovrum enligt offert från Rickardssons Bygg AB, daterad den 19 februari 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse "Advokaten21, Osby, bostadsanpassningsbidrag", daterad den 10 april 2018, från byggnadsinspektör Göran Nyberg.

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut 2018-03-20, § 30

Skrivelse "Intyg för ansökan om bostadsanpassning", daterad den 27 juni 2017, från arbetsterapeut Susanne Carlsson.

Skrivelse " Ansökan bostadsanpassningsbidrag", daterad den 6 juli 2017, från [REDACTED]

Skrivelse "Offert 2018-02-19", daterad den 19 februari 2018, från Jörgen Rickardsson.

*Beslutet skickas till*

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Byggnadsinspektör, Göran Nyberg  
Den sökande med delgivningsbevis

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**§ 41**

**Drift av Osby IP 2018-2028 med anledning av IFK Osby uppsägande av nyttjanderättsavtal**

KS/2017:757 820

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

- Ärendet ”Drift av Osby IP 2018-2028 med anledning av IFK Osby uppsägande av nyttjanderättsavtal” lämnas till kommunstyrelsens sammanträde den 2 maj för beslut.
- Punkten justeras omedelbart.

**Sammanfattning av ärendet**

Idrottsföreningarna kamraterna IFK Osby, 83700-4981, nedan kallad föreningen har sagt upp sitt nyttjanderättsavtal med Osby kommun gällande Osby idrottsplats. Föreningen begär en utökning av stödet med 140 %, totalt 554 tkr årligen, för att ett nytt driftavtal ska tecknas. Om inget nytt avtal tecknas går driften av idrottsplatsen tillbaka till Osby kommun.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse ” Drift av Osby IP 2018-2028 med anledning av IFK Osby uppsägande av nyttjanderättsavtal”, ink. Bilagor, daterad den 10 april 2018, från kultur- och fritidschef Reia Sofiadotter Collberg och förvaltningschef Mathias Karlsson.

**Beslutsgång**

Tommy Augustsson (S) yrkar att:

- Ärendet ”Drift av Osby IP 2018-2028 med anledning av IFK Osby uppsägande av nyttjanderättsavtal” lämnas till kommunstyrelsens sammanträde den 2 maj för beslut.
- Punkten justeras omedelbart.

Ordförande ställer sitt yrkande mot avslag och finner sitt yrkande bifallet. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har därmed bifallit Tommy Augustssons (S) förslag till beslut.

Justerandes sign



Expedierat



Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

*Beslutet skickas till*

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

IFK Osby

Förvaltningschef, Mathias Karlsson

Kultur- och fritidschef, Reia Sofiadotter Collberg

Fastighetschef, Anders Edwall

Driftenhetschef, Tobias Stensson

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

§ 42

**Ekonomi, prognos efter mars**

KS/2018:230 042

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

- Investeringen för driftenhetens fordon projektnummer 0833, pausas
- På kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde i maj 2018 ska investeringsbehov för driftenhetens lokaler redovisas i tre tidshorisonter:
  1. Akut
  2. 3-5 års sikt
  3. Långsiktigt

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnad har tagit fram en uppföljning per mars i enlighet med fastställda anvisningar för budgetuppföljningsprocessen.

Samhällsbyggnad, exklusive VA-verksamheten, rapporterar en helårsprognos med ett underskott på 8,9 mnkr.

VA-verksamheten rapporterar ingen budgetavvikelse.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse ”Uppföljning 2018 mars, Samhällsbyggnad”, daterad den 16 april 2018, från förvaltningschef Mathias Karlsson och ekonom Jeanette Karlsson.

Skrivelse ”Uppföljning 2018 mars, Samhällsbyggnad”, daterad 16 april 2018, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**Beslutsgång**

Tommy Augustsson (S) yrkar att:

- Driftenhetens fordon 0833 pausas
- På kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts sammanträde i maj 2018 ska investeringsbehov för driftenhetens lokaler redovisas i tre tidshorisonter:
  1. Akut
  2. 3-5 års sikt
  3. Långsiktigt

Ordförande ställer sitt yrkande mot avslag och finner sitt yrkande bifallet. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har därmed bifallit Tommy Augustssons (S) förslag till beslut.

*Beslutet skickas till*

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Förvaltningschef, Mathias Karlsson

Ekonom, Jeanette Karlsson

Fastighetschef, Anders Edwall

Driftchef, Tobias Stensson

Kultur och fritidschef, Reia Sofiadotter-Collberg

Ekonomienheten

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**§ 43**

**Handlingsplan ekonomi**

KS/2018:86 020

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

- Punkten förs upp till diskussion på kommunstyrelsens sammanträde den 2 maj 2018.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 23 januari 2018, § 15 att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till handlingsplan, där kvalitetsmålen i handlingsplanen är kopplade till budgeten, med syfte att klara av budgeten 2018 samt för att få en effektivare organisation långsiktigt.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse ”Genomlysning av Samhällsbyggnadsförvaltningen”, daterad den 16 april 2018, från förvaltningschef Mathias Karlsson.

Rapport ”Genomlysning av samhällsbyggnadsförvaltningen”, från Ernst & Young.

Skrivelse ”Bilaga till ekonomisk handlingsplan”, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

**Beslutsgång**

Tommy Augustsson (S) yrkar att:

- Ärendet ”Handlingsplan ekonomi” förs upp till diskussion på kommunstyrelsens sammanträde den 2 maj 2018.

Ordförande ställer sitt yrkande mot avslag och finner sitt yrkande bifallet. Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott har därmed bifallit Tommy Augustssons (S) förslag till beslut.

*Beslutet skickas till*

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

**§ 44**

**Motion - Vattenrike Osby- Miljöpartiet de gröna**

KS/2017:295 432

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Då arbetet redan pågår i likhet med intentionen med motionen, anses motionen besvarad.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljöpartiet de gröna i Osby föreslår i en motion att kommunen skall utveckla Osbys vattenrike.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse "Vattenriket Osby", daterad den 21 mars 2018, från kommunekolog Agne Andersson och förvaltningschef Mathias Karlsson.

Kommunfullmäktiges beslut 2017-06-12, § 75

Motion "Vattenriket Osby", inkommen den 19 april 2017, från Margaret Engdahl (MP)

*Beslutet skickas till*

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Margaret Engdahl (MP)  
Kommunsekreterare, Robin Skoglund

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

**§ 45**

**Motion - Grönt handelsområde - Miljöpartiet de gröna**

KS/2017:296 140

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Motion ”Grönt handelsområde”, inkommen den 19 april 2017, avslås.

**Sammanfattning av ärendet**

En motion har inkommit från Miljöpartiet (MP) angående ett grönt handelsområde. I motionen inkommen 2017-04-19 föreslås att ett handelsområde ska skapas och placeras närmare Osby centrum, istället för förslaget avseende handelsområde vid rastplats Lars Dufwa. Handelsområdet föreslås utarbetas och planeras utifrån en grön och klimatsmart inriktning, till exempel ska det vara enkelt att nå med kollektivtrafik och cykel.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår avslag på motionen med anledning av dåliga markförhållanden då området är sankt.

I nuläget utreds möjligheten att utveckla Netto-området genom detaljplan. Netto-området är lokaliserat närmare Osby centrum än föreslaget område och det finns utbyggda gång- och cykelvägar till Osby centrum samt till Gamleby. Fördelen med utveckling av Netto-området är även att området redan är ianspråktaget och skulle kunna utvecklas vidare. Detta skapar ett sammanhållet handelsområde. Utvecklingen av Netto-området ligger i linje med Miljöpartiets (MP) förslag om ett grönt handelsområde. Till viss del tillgodoses därmed ändå förslaget om ett grönt handelsområde.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse ”Motion – Grönt handelsområde”, daterad den 28 mars 2018, från samhällsplanerare Ebba Blomstrand och förvaltningschef Mathias Karlsson.

Motion ”Grönt handelsområde”, daterad 2017-04-19, från Miljöpartiet (MP).

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott**

*Beslutet skickas till*

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Samhällsplanerare, Ebba Blomstrand  
Planarkitekt, Kertil Svensson  
Margaret Engdahl (MP)  
Kommunsekreterare, Robin Skoglund

Justerandes sign

*ME*

*Lotte*

Expedierat

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

**§ 46**

**Motion - Gång och cykelväg från skolgatan till Osby centrum och Hasslarödsskolan - Kristdemokraterna**

KS/2017:330 510

**Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Motion "Gång- och cykelväg från Skolgatan (kv Kvardaten) till Osby Centrum och Hasslarödsskolan", inkommen den 27 april 2017, överlämnas till det pågående arbetet med centrumåtgärder och anses besvarad.

**Sammanfattning av ärendet**

En motion har inkommit från Kristdemokraterna angående en gång- och cykelväg. I motionen, inkommen 2017-04-28, föreslår Kristdemokraterna att en omgående utredning görs för att se om det är möjligt att bygga en gång- och cykelväg från Skolgatan till Osby centrum och Hasslarödsskolan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att motionen bifalles och att ett inledande arbete påbörjas för att utreda möjligheten med en gång- och cykelväg mellan Kv. Kvadraten och Osby centrum och Hasslarödsskolan.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse "Motion - Gång och cykelväg från Skolgatan till Osby centrum och Hasslarödsskolan", daterad den 11 april 2018, från samhällsplanerare Ebba Blomstrand och förvaltningschef Mathias Karlsson.

Motion "Gång- och cykelväg från Skolgatan (kv Kvardaten) till Osby centrum och Hasslarödsskolan", inkommen 28 april 2017, från Roland Anvegård (KD) och Elin Mannheimer (KD).

*Beslutet skickas till*

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Roland Anvegård (KD)  
Elin Mannheimer (KD)  
Kommunsekreterare, Robin Skoglund