



PLANBESTÄMMELSER Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.		
GRÄNSER		
	Detaljplanegräns	
	Användningsgräns	
	Egenskapsgräns	
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN		
Allmänna platser		
	LOKALGATA	Lokaltrafik
	NATUR	Naturområde
	GC-VÄG	Gång- och cykelväg med möjlighet till överfart/övergångsställe för genomfart av motorfordon
Kvartersmark		
	HKZ	Handel, kontor, verksamheter
UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER		
Skyddsbestämmelser		
n ₂	Alla åtgärder som berör befintliga stenmurar kräver bygglov	
BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE		
	Byggnad får inte uppföras	
MARKENS ANORDNANDE		
Mark och vegetation		
n ₂	Markytan ska möjliggöra hantering av dagvatten	
Utfart och stängsel		
	Utfartsförbud för motorfordon med detaljplanegräns	
	Utfartsförbud för motorfordon med användningsgräns	
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE		
Utformning och omfattning		
	Högsta byggnadshöjd i meter	
SKYDD MOT STÖRNINGAR		
vall	Skyddsvall ska anordnas och minst vara 3 meter hög	
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER		
Genomförandetid		
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft		
Till planen hör: Plan- och genomförandebeskrivning. Granskningsutlåtande. Fastighetsförteckning. Geoteknisk utredning.		
Detaljplan för del av Osby 194:1		Granskningshandling
		Beslutsdatum Godkännande
		Instans BN
Osby kommun		Antagande BN
Upprättad 2018-01-26. Rev 2019-04-10. Skala 1:2000.		Laga kraft
		Dnr KS/2017:707
Mathias Karlsson Samhällsbyggnadschef		Kettill Svensson Planarkitekt FPR/MSA